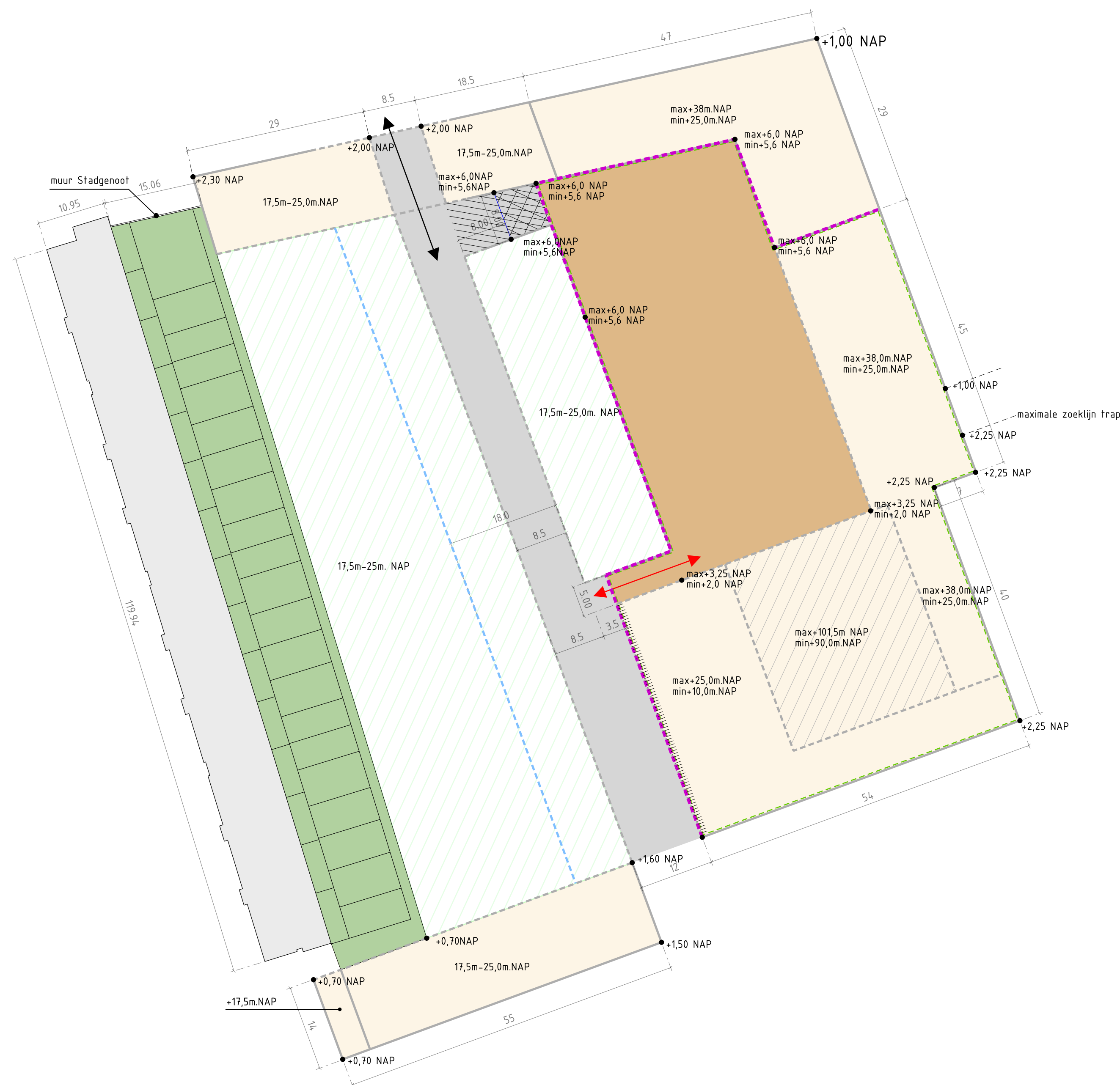
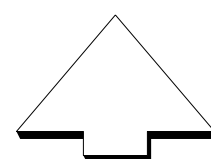




LEGENDA

- verplichte rooilijn
- - - maximale rooilijn
- zoekruimte toren
- ▨ Zoekruimte bebouwing aan de Vd Kunstraat, gebouwen staan min. 12 m uit elkaar (incl uitstekende gebouwdelen zoals bijv balkons)
- bebouwing
- prive tuinen bestaand
- minimum ruimte daktuin parkeergarage
- ▤ ingang parkeergarage, minimum vrije hoogte ingang 3,20m (+5,20m NAP)
- ↔ verplichte doorsteek min.12m breed, incl. uitstekende bouwdelen
- ↔ verplichte doorsteek min. 5m breed, daktuin toegankelijk vanuit Van der Kunstraat
- openbare ruimte Van der Kunstraat straat min.12m breedte over gehele lengte.
- - - zoekruimte ondergrondse parkeergarage
- ▨ recht overbouwing Stadgenoot vanaf +9,5m NAP
- - - max terugligging rooilijn Stadgenoot
- +4,87m.NAP min|max hoogte parkeergarage incl.gronddekking
- ▨ uitstekende gebouwdelen alleen binnen de maximale rooilijn

Gemeente Amsterdam Ruimte & Duurzaamheid			
Amsteloever VDK			
Product	Uitgangspuntenkaart Bouwdelen		Datum 05 12 2022
Tekenaar	wolter008	Schaal 1:500	Formaat A1
© Gemeente Amsterdam Auteursrechten voorbehouden			